

ESTADO DE SANTA CATARINA
PREFEITURA MUNICIPAL DE MACIEIRA
AMARP – DIVISÃO TÉCNICA

MEMORIAL DESCRITIVO

Projeto: Construção de farmácia no posto de saúde Município de Macieira-SC

Local: Rua Rodolfo Nickel, s/n – Centro – Macieira - SC

JEAN MARCELO ZIERO

Arq. e Urb. – CAU/BR A32454-0

Rua Manoel Roque, 99 2 Andar

Email: Jean@amarp.org.br

Videira – SC

VIDEIRA, JUNHO DE 2019.

PREFEITURA MUNICIPAL DE MACIEIRA

OBRA: Construção de uma f armacia no posto de saúde Municipio de Macieira-SC

LOCAL: .

MEMORIAL DESCRITIVO

O presente memorial descritivo tem por objetivo estabelecer as condi es para execu o de 37,36m².

GENERALIDADES:

A constru o deverá ser feita rigorosamente de acordo com o projeto aprovado.

Caberá a empreiteira proceder a instala o da obra dentro das normas gerais de constru o.

E de sua responsabilidade manter atualizados, no canteiro de obras, alvará, certidões e licenças, evitando interrup es pôr embargo.

Assim como ter um jogo completo aprovado e atualizado dos projetos, especifica es, orçamentos e demais elementos que interessam ao serviço.

Todos os serviços deverão ter a aprova o previa da fiscaliza o, no que concerne as fases de execu o do projeto.

Não serão aceitos materiais e serviços que não atendam as normas especificas, projeto, caderno de encargos e este memorial.

O canteiro deverá estar de acordo com a norma de segurança vigente NR-18.

Será de responsabilidade do construtor as sondagens geológicas tipo SPT, a determina o da resistência superficial a percussão o cáculo da estrutura da edifica o, tudo de acordo com as normas brasileiras, NBRs, Cadernos de Encargos, seguindo-se as orienta es previas do Eng. Fiscal da AMARP, devendo os mesmos serem encaminhados para aprova o final do engenheiro fiscal, responsável pela Prefeitura Municipal de Macieira.

Nenhum serviço deverá ser iniciado sem que os projetos, descri es dos projetos e memoriais de calculo estejam aprovados pelo Eng. Responsável fiscal da AMARP.

Os detalhes arquitet nicos e materiais não descritos neste memorial deverão ser

esclarecidos pelo Engenheiro fiscal da AMARP.

Fica estabelecido como fck mínimo 20Mpa.

A qualquer momento a fiscalização poderá solicitar corpos de provas de concreto e outros materiais, sendo que os custos de sua obtenção e demais ensaios de verificações deverão ser custeados integralmente pela empreiteira. Em caso do não atendimento imediato dos ensaios solicitados serão suspensos a execução imediata dos serviços, até a liberação da fiscalização.

Para facilitar o trabalho da fiscalização a contratada deverá especificar o horário em o Eng. Responsável pela obra estará na mesma. Este horário será fixado entre o Eng. Fiscal da AMARP e a contratada, devendo o mesmo estar compreendido no período das 8 até as 12 e das 13 até as 17 horas, deverá ser diário (de segunda a sexta feira) e no mínimo de 8 horas diárias sempre no mesmo horário.

SERVIÇOS PRELIMINARES:

LOCAÇÃO DE OBRA:

O quadro de marcação para a execução dos limites do pavimento serão executados com linhas fixadas em piquetes. Após o término deste serviço o responsável será comunicado para que possa fazer as devidas verificações.

A placa da Obra deve ser confeccionada e afixada de acordo com modelo e orientações dos gestores dos programas e recursos, devendo ser afixada em local visível e de destaque e não deve ser menor que a maior placa de obra.

ESCAVAÇÃO E REATERRO DE VALAS:

As valas escavadas e reenterradas manualmente para a execução de sapatas e baldrames.

INFRAESTRUTURA/SUPERESTRUTURA:

PILARES: 0,73m³

Deverá observar o Projeto Estrutural desenvolvido pela empresa responsável pela execução da obra.

SAPATAS: 1,79m³

Deverá observar o Projeto Estrutural desenvolvido pela empresa responsável pela execução da obra.

VIGA BALDRAME E VIGA CINTA: 2.34m³

Deverá observar o Projeto Estrutural desenvolvido pela empresa responsável pela execução da obra.

PISO E CONTRAPISO: 37,37m²

O piso será executado em concreto 20 Mpa com preparo mecânica espessura de 7cm com tela armada soldada. O contrapiso será em argamassa traço 1:4 com preparo mecânico e espessura de 4 cm.

ALVENARIA E REVESTIMENTOS:

PAREDES: 68,89m²

A espessura das paredes deve ser de 14 cm, de acordo com o projeto arquitetônico. Os tijolos a serem utilizados serão de barro prensado de 6 furos, assentados a chato. As fiadas deverão ser alinhadas e aprumadas.

CERÂMICA PISO: 32,26m²

A cerâmica será assentada em todo os ambientes da área ampliada. A cerâmica terá dimensões de 35x35cm.

RODAPÉ: 38,90m²

O rodapé cerâmico será assentado em todo o perímetro da área externa da ampliação, o rodapé possui 7cm de altura e 35cm de comprimento.

CHAPISCO INTERNO: 92,38m²

Toda a alvenaria receberá revestimento em chapisco no traço 1:4(cimento e areia grossa), e=0,5cm.

CHAPISCO EXTERNO: 57,23m²

Toda a alvenaria receberá revestimento em chapisco no traço 1:4(cimento e areia grossa), e=0,5cm.

EMBOÇO INTERNO: 92,38m²

Será executado emboço massa única, desempenado no traço 1:2:8 e=2cm, com taliscas, feito em Betoneira 400L.

EMBOÇO EXTERNO: 57,23m²

Será executado emboço massa única, desempenado no traço 1:2:8 e=2cm, com taliscas, feito em Betoneira 400L.

REBOCO INTERNO: 92,74m²

Será executado com argamassa fina traço 1:3 e espessura de 5mm.

REBOCO: 149,61m²

Será executado com argamassa fina traço 1:3 e espessura de 5mm.

COBERTURA:

TESOURAS: 4 unidades

Serão utilizadas Tesouras inteiras de Madeira não aparelhada, vão de 6 metros, para cobertura de fibrocimento 6mm, apoiadas em cima de vigas cinta em concreto armado.

TELHAMENTO: 43,56m²

A cobertura será feita com telha fibrocimento espessura 6mm, com inclinação conforme projeto.

ESTRUTURA: 43,56m²

Será em madeira não aparelhada para telha fibrocimento.

Deverão ser rigorosamente observados os detalhes do caimento.

CALHAS: 9,1m

Tanto a área ampliada quanto a edificação (bloco) existente, receberão calhas novas em chapa de aço galvanizado nº 24, desenvolvimento de 33cm.

CONDUTORES PLUVIAIS: 8m

Tanto a área ampliada quanto a edificação (bloco) existente, receberão tubulações nas dimensões de 75mm de diâmetro em PVC.

FORRO EXTERNO: 28,53m²

A forração do beiral será em madeira de pinus.

FORRO INTERNO: 55,51m²

A forração do teto dos ambientes será em PVC régua de 100 mm, na cor branca.

ESQUADRIAS:

PORTAS 80cm: 2unid.

As portas terão as dimensões conforme projeto arquitetônico, e serão de madeira semi-oca de espessura 3,5cm

PORTAS 140cm: 2,94m² de abrir em vidro

JANELAS 150x140: 10,50m². As janelas serão em alumínio do tipo correr, de 4 folhas com fixação de vidros incolor de 4mm de espessura.

JANELAS 460x100: 4.60m². Janela de alumínio de correr, 3 folhas, fixação com parafuso sobre contramarco (Exclusive contramarco), com vidros, padronizada. AF_07/2016

INSTALAÇÕES ELÉTRICAS:

A entrada de energia será proveniente da rede existente.

ILUMINAÇÃO: 9 unidades

Em todas as peças estão previstos pontos de luz que proporcionarão um iluminamento adequado.

As luminárias do teto serão do tipo calha de sobrepor, para lâmpadas fluorescentes 2x40w.

TOMADAS DE CORRENTE: 19 unidades

Foram projetadas tomadas de corrente que atenderão cargas de uso geral ou específico. Nos quadros de cargas estão representadas as potências.

CONDUTORES: 169,89m (56,63m x 3 fios)

Os circuitos terão fios do tipo anti-chama na bitola de 2,5mm² para circuitos internos E embutidos conforme projeto. A fiação do padrão ate no quadro de distribuição será do tipo anti-chama na bitola de 10mm².

Os eletrodutos totalizam 47,20m lineares.

08 – PINTURA:

PINTURA EXTERNA: 85,94m²

A pintura externa será feita com tinta látex acrílico, duas demãos, na cor existente, assim como o pórtico.

PINTURA INTERNA: 163,74m²

A pintura interna será feita com tinta látex PVA, duas demãos, na cor existente.

PINTURA ESQUADRIAS: 15,96m²

As portas receberão pintura esmalte fosco duas demãos na cor a escolhida pela prefeitura.

10 - LIMPEZA: 37,36m²

Após o término dos serviços, será feita a limpeza total da obra. Externamente deverá ser removido todo o entulho da obra.

Jean Marcelo Ziero

Arquiteto e Urbanista

CAU/BR A32454-0

Videira 18 de Junho de 2019.

