**MEMORIAL DESCRITIVO**

PROJETO: TROCA DOS PISOS DO SALÃO E VARANDA

PROPRIETÁRIO: PREFEITURA MUNICIPAL DE MACIEIRA/SC

LOCAL: CENTRO DE CONVIVÊNCIA DA 3ª IDADE

ÁREA: 196,52m²

O presente memorial tem por objetivo descrever as técnicas de execução e os materiais a serem empregados na troca dos pisos do salão e da varanda do Centro de convivência da 3ª idade de Macieira.

ESPECIFICAÇÕES DE MATERIAIS E SERVIÇOS: Os materiais a serem empregados na obra devem ser de boa qualidade e atender as exigências da ABNT (Associação Brasileira de Normas Técnicas). Todo o concreto que será produzido deverá ser feito com o uso de betoneira ou usinado.

Fica a construtora obrigada a refazer todo e qualquer serviço que apresentar imperfeição na construção, resultante do uso de materiais de má qualidade ou do emprego de mão de obra desqualificada.

|  |  |
| --- | --- |
| 1.1 | **PISO DA VARANDA** |
| 1.1.1 | DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF\_12/2017 |
| 1.1.2 | APICOAMENTO MANUAL DE SUPERFICIE DE CONCRETO |
| 1.1.3 | REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MENOR QUE 5 M2. AF\_06/2014 |
| 1.1.4 | RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 45X45CM. AF\_06/2014 |

Primeiramente, deverá ser executada a demolição do piso existente, posteriormente, executado o apicoamento da superfície de concreto, para que a colocação do novo piso apresente maior aderência. Este será composto por placas cerâmicas de 45 x 45 cm de PEI 4 ou maior, em bom estado de conservação, não se permitindo o assentamento de placas cerâmicas danificadas ou quebradas.

|  |  |
| --- | --- |
| 1.2 | **PISO DO SALÃO/CANCHA ANTIGA** |
| 1.2.1 | DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF\_12/2017 |
| 1.2.2 | APICOAMENTO MANUAL DE SUPERFICIE DE CONCRETO |
| 1.2.3 | REMOÇÃO DE TAPUME/ CHAPAS METÁLICAS E DE MADEIRA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF\_12/2017 |
| 1.2.4 | DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF\_12/2017 |
| 1.2.5 | ATERRO MANUAL DE VALAS COM SOLO ARGILO-ARENOSO E COMPACTAÇÃO MECANIZADA. AF\_05/2016 |
| 1.2.6 | CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ESPESSURA 2CM. AF\_06/2014 |
| 1.2.7 | REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MENOR QUE 5 M2. AF\_06/2014 |
| 1.2.8 | RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 45X45CM. AF\_06/2014 |

No piso existente do salão, deverá ser executada a demolição do piso, posteriormente, executado o apicoamento da superfície de concreto, para que a colocação do novo piso apresente maior aderência. Este será composto por placas cerâmicas de 45 x 45 cm de PEI 4 ou maior, em bom estado de conservação, não se permitindo o assentamento de placas cerâmicas danificadas ou quebradas.

Sobre a pista de dança do salão existe um piso temporário de madeira, o qual deverá ser removido, da mesma forma que a mureta existente, que deverá ser demolida.

Deverá ser executado um aterro de solo argilo-arenoso e compactado para nivelar os dois pisos existentes. Sobre esse, será executado um contrapiso de traço 1:4 (cimento e areia) nivelado e acabado, com 2 cm de espessura.

O piso será composto por placas cerâmicas de 45 x 45 cm de PEI 4 ou maior, em bom estado de conservação, não se permitindo o assentamento de placas cerâmicas danificadas ou quebradas.

2. CONSIDERAÇÕES FINAIS:

Todos os funcionários da empresa contratada deverão usar os EPI’s respectivos em todas as atividades a serem desenvolvidos na obra.

Todos os materiais a serem empregados nesta obra deverão submeter-se à aprovação da fiscalização de obras do município.

Todos os detalhes omissos neste memorial deverão ser tratados com a fiscalização de obras do município.

A norma de Acessibilidade NBR9050 deve ser seguida com rigor. Maçanetas, comando de abertura das janelas, interruptores, vasos sanitários, barras de apoio, lavatórios e acionamento das torneiras, entre outros devem estar na altura e distâncias corretas.

3. ENTREGA DA OBRA.

3.1 TESTES GERAIS NAS INSTALAÇÕES:

Serão procedidos testes para verificação de todos os aparelhos sanitários e equipamentos de iluminação.

3.2. VISTORIA:

Com a presençado fiscal de obra será feita vistoria geralpara assinalar todos os retoques e arremates necessários, que deverão ser providenciados imediatamente.

3.3. LIMPEZA DA OBRA:

Será providenciada a retirada de entulhos e restos de materiais, deixando tudo limpo e em ordem. A Empreiteira não poderá permitir o uso provisório das novas dependências antes da entrega final aoresponsável designado pela PREFEITURA.

3.4. LIBERAÇÃO FINAL:

Deverá ser apresentado no final da obra a CND da mesma.

Macieira – SC, 01 de junho de 2019.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Guilherme Clamer Teles

Engenheiro Civil