Rua José Augusto Royer, 133, Centro, Macieira - SC | Cep: 89.518-000
macieira.sc.gov.br | prefeitura@macieira.sc.gov.br
(49) 3574-2000

DOCUMENTO DE FORMALIZAÇÃO DE DEMANDA

1. Informações Gerais

Entidade Contratante: Município de Macieira – SC

Setor Requisitante: Secretaria da Industria, Comércio, Serviços e Meio Ambiente.

2. Responsável pela Formalização da Demanda

Fermino de Oliveira

e-mail: administracao@macieira.sc.gov.br

3. Justificativa da necessidade

A presente demanda tem por objeto a contratação de empresa especializada para a elaboração do Projeto de Licenciamento Ambiental junto ao Instituto do Meio Ambiente de Santa Catarina (IMA-SC), referente à implantação de Condomínio com Fins Industriais ou de Serviços (multissetorial) – Código 71.21.10, em terreno de propriedade do Município de Macieira/SC, localizado na Linha Locatelli.

A contratação justifica-se pela necessidade de promover a regularização ambiental prévia da área destinada à implantação de distrito industrial, etapa indispensável para viabilizar a futura instalação de empresas no local, fomentar o desenvolvimento econômico municipal, atrair investimentos, gerar emprego e renda, bem como assegurar que o empreendimento atenda integralmente à legislação ambiental vigente.

Considerando a complexidade técnica dos estudos ambientais exigidos pelo IMA-SC, bem como a necessidade de elaboração de projetos, memoriais, levantamentos técnicos e demais documentos específicos, faz-se necessária a contratação de empresa especializada, com capacidade técnica comprovada na área de licenciamento ambiental.

Rua José Augusto Royer, 133, Centro, Macieira - SC | Cep: 89.518-000
macieira.sc.gov.br | prefeitura@macieira.sc.gov.br
(49) 3574-2000

4. Previsão no Plano de Contratações Anual

O Município não possui Plano de Contratações Anual para o exercício de 2026.

5. Expectativa de Resultados a Serem Alcançados

Com a contratação, espera-se:

- A elaboração completa dos estudos, projetos, relatórios e documentos técnicos exigidos pelo IMA-SC;
- O protocolo do processo de licenciamento ambiental junto ao órgão competente;
- A obtenção da(s) licença(s) ambiental(is) pertinente(s) à implantação do Condomínio Industrial;
- A regularização ambiental da área pública destinada ao desenvolvimento industrial do Município;
- A viabilização futura da instalação de empresas no local, promovendo o desenvolvimento econômico e social.

6. Valor Estimado

Com base em contratações similares realizadas por municípios de porte semelhante e na complexidade técnica do objeto, estima-se que o valor da contratação seja de aproximadamente R$ 25.000,00 (vinte e cinco mil reais)

O valor definitivo será apurado mediante realização de pesquisa de preços, conforme determina a Lei nº 14.133/2021.

7. Previsão da Data de Disponibilidade

A previsão para conclusão do procedimento de contratação e formalização do contrato é até 12 meses, considerando os prazos legais e trâmites administração.

8. Responsáveis pela Elaboração dos Documentos

Estudo Técnico Preliminar (ETP) e Termo de Referência (TR):
Fermino de Oliveira
Cargo: Secretário Municipal

Ronivon Luiz Bridi
Cargo: Engenheiro Agrônomo

Macieira/SC, 03 de agosto de 2026

Rua José Augusto Royer, 133, Centro, Macieira - SC | Cep: 89.518-000
macieira.sc.gov.br | prefeitura@macieira.sc.gov.br
(49) 3574-2000

FERMINO DE OLIVEIRA:84579749987

Assinado digitalmente por FERMINO DE OLIVEIRA:84579749987
ND: C=BR, O=ICP-Brasil, OU=Certificado Digital PF A1, OU=Videoconferencia, OU=15074920000202, OU=AC SyngularID Multipla, CN=FERMINO DE OLIVEIRA:84579749987
Razão: Eu sou o autor deste documento
Localização:
Data: 2026.08.12 13:24:20-03'00'
Foxit PDF Reader Versão: 2025.2.0

Fermino de Oliveira

Secretaria da Industria, Comércio, Serviços e Meio Ambiente.

Documento original eletrônico assinado digitalmente nos termos do Artigo 10 da Medida Provisória nº 2.200-2/2001 e Lei Federal nº 14.063/2020.