Rua José Augusto Royer, 133, Centro, Macieira - SC | Cep: 89.518-000
macieira.sc.gov.br | prefeitura@macieira.sc.gov.br
(49) 3574-2000

DOCUMENTO DE FORMALIZAÇÃO DE DEMANDA

1. Informações Gerais

Entidade Contratante: Município de Macieira - SC

Setor requisitante:

Secretaria de Administração, Finanças e Planejamento;
Secretaria de Educação;
Secretaria de Agricultura;
Fundo Municipal de Assistência Social;

Fundo Municipal de Saúde.

Nome do Projeto: Serviços de Instalação e Manutenção de Climatizadores Split – Prefeitura de Macieira

Tipo de contratação: Prestação de serviços com fornecimento de material e peças

2. Descrição da demanda

2.1. Justificativa da necessidade da contratação

2.1 A Prefeitura Municipal de Macieira e suas Secretarias possuem diversos equipamentos de climatização do tipo Split instalados em prédios públicos, como escolas, unidades de saúde, setores administrativos e demais repartições públicas.

Considerando a necessidade de garantir condições adequadas de trabalho aos servidores e atendimento confortável à população, torna-se indispensável a contratação de empresa especializada para prestação de serviços de instalação, manutenção preventiva e corretiva, limpeza, higienização, recarga de gás e eventual substituição de peças.A ausência desses serviços pode ocasionar prejuízos ao funcionamento regular das atividades administrativas e pedagógicas, aumento no consumo de energia elétrica, danos permanentes aos equipamentos e riscos à saúde dos usuários, especialmente em ambientes fechados.

A contratação visa assegurar a continuidade e eficiência dos serviços públicos, bem como a conservação do patrimônio público.

Rua José Augusto Royer, 133, Centro, Macieira - SC | Cep: 89.518-000
macieira.sc.gov.br | prefeitura@macieira.sc.gov.br
(49) 3574-2000

2.2. Descrição sucinta do objeto

2.2 Contratação de empresa especializada para prestação, de forma parcelada e conforme a necessidade, dos seguintes serviços:

- Instalação de climatizador de ar Split com fornecimento de material necessário;
- Mudança de local de climatizador de ar Split;
- Limpeza e higienização de climatizador de ar Split;
- Carga de gás para equipamentos de:
  - 9.000 BTUs;
  - 12.000 BTUs;
  - 18.000 a 24.000 BTUs;
- Serviço de manutenção preventiva e corretiva de climatizadores de ar Split;
- Fornecimento de peças para manutenção de climatizadores e aparelhos de ar condicionado.

Os serviços deverão ser executados conforme normas técnicas vigentes e boas práticas do setor.

2.3. Data prevista para conclusão do processo

2.3 Data prevista para conclusão do processo: 31 de julho de 2026.

2.4. Grau de prioridade da contratação

2.4 Grau de prioridade da compra ou da contratação: Alta.

A climatização adequada dos ambientes públicos é essencial para garantir condições mínimas de conforto térmico, saúde e produtividade dos servidores e usuários dos serviços públicos. A não contratação pode comprometer o funcionamento regular das atividades administrativas, educacionais e de saúde do Município.

2.5. Indicação de vinculação ou dependência com o objeto de outro documento de formalização de demanda.

2.5 Não há vinculação ou dependência do objeto desta demanda com outras contratações, conforme análise de contratações correlatas e/ou interdependentes.

2.6. Plano de Contratações anual

2.6 Plano de Contratações anual: A presente contratação não está prevista no Plano de Contratações Anual (PCA), tendo em vista que o Município de Macieira não elaborou o referido plano para o exercício vigente.

Destaca-se, contudo, que a demanda é necessária e justificada em razão da necessidade contínua de manutenção, instalação e conservação dos equipamentos de climatização já instalados nos prédios públicos municipais, garantindo a adequada prestação dos serviços públicos e a conservação do patrimônio público.

3. Estimativa de Quantitativo e do Valor

LOTE 1	
Nome do Item	**Quantidade Estimada**
Instalação de Climatizador Split com Material necessário - Instalação de Climatizador Split com Material necessário	80
Mudança de local, Climatizador de ar Split - Mudança de local, Climatizador de ar Split	80
Limpeza e Higienização de Climatizador de ar Split - Limpeza e Higienização de Climatizador de ar Split	80
Carga de Gás 9000 btus - Carga de Gás 9000 btus	34
Carga de Gás 12000 btus - Carga de Gás 12000 btus	41
Carga de Gás 18000 A 24000 btus - Carga de Gás 18000 A 24000 btus	5
Serviço de Manutenção de Climatizador de Ar Split - Serviço de Manutenção de Climatizador de Ar Split	200
Peças para manutenção de climatizadores e ar condicionados - Peças para manutenção de climatizadores e ar condicionados	R$ 10.000,00

Rua José Augusto Royer, 133, Centro, Macieira - SC | Cep: 89.518-000
macieira.sc.gov.br | prefeitura@macieira.sc.gov.br
(49) 3574-2000

4. Identificação da área requisitante e responsáveis

4. IDENTIFICAÇÃO DA ÁREA REQUISITANTE E RESPONSÁVEIS:

VALERIA VUELMA:00750267917
Assinado de forma digital por VALERIA VUELMA:00750267917
Dados: 2026.06.29 11:28:52 -03'00'

VALÉRIA VUELMA
Secretária Municipal de Administração, Finanças e Planejamento

ANA CLAUDIA CERRY:00865119988
Assinado de forma digital por ANA CLAUDIA CERRY:00865119988
Dados: 2026.07.02 11:15:45 -03'00'

ANA CLAUDIA CERRY
Secretária Municipal de Educação

ALDAIR ANTONIO ARCONTI:54796911987
Assinado de forma digital por ALDAIR ANTONIO ARCONTI:54796911987
Dados: 2026.07.02 11:16:33 -03'00'

ALDAIR ANTONIO ARCONTI
Secretário Municipal de Agricultura

NOILIR MANENTI:01862741905
Assinado de forma digital por NOILIR MANENTI:01862741905
Dados: 2026.07.02 11:16:49 -03'00'

NOILIR MANENTI
Secretária Municipal de Assistência Social

LEONARDO TASCA:00556699998
Assinado de forma digital por LEONARDO TASCA:00556699998
Dados: 2026.07.02 11:17:10 -03'00'

LEONARDO TASCA
Secretário Municipal de Saúde

Rua José Augusto Royer, 133, Centro, Macieira - SC | Cep: 89.518-000
macieira.sc.gov.br | prefeitura@macieira.sc.gov.br
(49) 3574-2000

Anexo I - Relação dos Ar Condicionados e Localização:

Nº Patrimônio	Especificação do equipamento	Localização
1609	CLIMATIZADOR DE AR 18.000 BTUS MARCA LG	Secretaria da Saúde
1632	CLIMATIZADOR DE AR 9.000 BTUS MARCA PHILCO	Secretaria da Saúde
1653	CLIMATIZADOR DE AR 12.000 BTUS MARCA CONSUL	Secretaria da Saúde
1668	CLIMATIZADOR DE AR 9.000 BTUS MARCA BRITANIA	Secretaria da Saúde
1712	CLIMATIZADOR DE AR 9.000 BTUS MARCA PHILCO	Secretaria da Saúde
1730	CLIMATIZADOR DE AR 12.000 BTUS MARCA AGRATTO	Secretaria da Saúde
1774	CLIMATIZADOR DE AR 18.000 BTUS MARCA ELGIN	Secretaria da Saúde
1780	CLIMATIZADOR DE AR 12.000 BTUS MARCA AGRATTO	Secretaria da Saúde
1898	CLIMATIZADOR DE AR 12.000 BTUS MARCA CONSUL	Secretaria da Saúde
1803	CLIMATIZADOR DE AR 9.000 BTUS MARCA KOMECO	Secretaria da Saúde
1811	CLIMATIZADOR DE AR 9.000 BTUS MARCA PHILCO	Secretaria da Saúde
1827	CLIMATIZADOR DE AR 18.000 BTUS MARCA ELGIN	Secretaria da Saúde
1834	CLIMATIZADOR DE AR 12.000 BTUS MARCA KOMECO	Secretaria da Saúde
1871	CLIMATIZADOR DE AR 12.000 BTUS MARCA KOMECO	Secretaria da Saúde
1946	CLIMATIZADOR DE AR 12.000 BTUS MARCA CONSUL	Secretaria da Saúde
1971	CLIMATIZADOR DE AR 12.000 BTUS MARCA AGRATTO	Secretaria da Saúde
1994	CLIMATIZADOR DE AR 18.000 BTUS MARCA AGRATTO	Secretaria da Saúde
2027	CLIMATIZADOR DE AR 12.000 BTUS MARCA AGRATTO	Secretaria da Saúde
2028	CLIMATIZADOR DE AR 12.000 BTUS MARCA AGRATTO	Secretaria da Saúde
2029	CLIMATIZADOR DE AR 12.000 BTUS MARCA AGRATTO	Secretaria da Saúde
2134	CLIMATIZADOR DE AR 12.000 BTUS MARCA CONSUL	Secretaria da Saúde
2138	CLIMATIZADOR DE AR 12.000 BTUS MARCA CONSUL	Secretaria da Saúde
2139	CLIMATIZADOR DE AR 12.000 BTUS MARCA KOMECO	Secretaria da Saúde
2140	CLIMATIZADOR DE AR 12.000 BTUS MARCA CONSUL	Secretaria da Saúde
3480	CLIMATIZADOR DE AR MARCA AGRATTO	Secretaria da Saúde
3481	CLIMATIZADOR DE AR MARCA AGRATTO	Secretaria da Saúde
3609	CLIMATIZADOR DE AR MARCA TCL	Secretaria da Saúde
3553	CLIMATIZADOR DE AR MARCA TCL	Secretaria da Saúde
3610	CLIMATIZADOR DE AR MARCA AGRATTO	Secretaria da Saúde
3613	CLIMATIZADOR DE AR MARCA TCL	Secretaria da Saúde
4008	CLIMATIZADOR DE AR SPLIT INVERTER 9.000 BTU/H QUENTE E FRIO	Secretaria da Saúde
4018	CLIMATIZADOR DE AR SPLIT INVERTER 9.000 BTU/H CICLO QUENTE E FRIO	Vigilância
4033	CLIMATIZADOR DE AR SPLIT HI-WALL INVERTER 9.000 BTU/H	Secretaria da Saúde

Rua José Augusto Royer, 133, Centro, Macieira - SC | Cep: 89.518-000
macieira.sc.gov.br | prefeitura@macieira.sc.gov.br
(49) 3574-2000

	CICLO QUENTE E FRIO	
4007	CLIMATIZADOR DE AR 12000 BTU QUENTE E FRIO INVERTER T PRO2 TCL	Secretaria de Agricultura
2820	CLIMATIZADOR DE AR 12.000 BTUS MARCA CONSUL	Secretaria de Agricultura
2759	AR- CONDICIONADO split hi-wall inverter 24000 btu/h. Ciclo quente e frio.	Secretaria. Industria e Comercio
481	CLIMATIZADOR DE AR 12.000 BTUS MARCA ELGIN	Prefeitura
154	CLIMATIZADOR DE AR 9.000 BTUS MARCA ELGIN	Prefeitura
2381	CLIMATIZADOR DE AR 9.000 BTUS MARCA AGRATTO	Prefeitura
9	CLIMATIZADOR DE AR 9.000 BTUS MARCA KOMECO	Prefeitura
2427	CLIMATIZADOR DE AR 12.000 BTUS MARCA ELGIN	Policia Militar
62	CLIMATIZADOR DE AR 18.000 BTUS MARCA MIDEA	Prefeitura
2331	CLIMATIZADOR DE AR 12.000 BTUS MARCA AGRATTO	Prefeitura
83	CLIMATIZADOR DE AR 9.000 BTUS MARCA KOMECO	Prefeitura
84	CLIMATIZADOR DE AR 9.000 BTUS MARCA KOMECO	Prefeitura
108	CLIMATIZADOR DE AR 9.000 BTUS MARCA ELGIN	Prefeitura
145	CLIMATIZADOR DE AR 9.000 BTUS MARCA ELGIN	Prefeitura
117	CLIMATIZADOR DE AR 9.000 BTUS MARCA ELGIN	Prefeitura
42	CLIMATIZADOR DE AR 9.000 BTUS MARCA ELGIN	Prefeitura
43	CLIMATIZADOR DE AR 9.000 BTUS MARCA ELGIN	Prefeitura
135	CLIMATIZADOR DE AR 9.000 BTUS MARCA AGRATTO	Prefeitura
1129	CLIMATIZADOR DE AR 12.000 BTUS MARCA AGRATTO	Cras
1130	CLIMATIZADOR DE AR 12.000 BTUS MARCA AGRATTO	Cras
1131	CLIMATIZADOR DE AR 12.000 BTUS MARCA AGRATTO	Cras
1238	CLIMATIZADOR DE AR 24.000 BTUS MARCA AGRATTO	Cras
1266	CLIMATIZADOR DE AR INVERTER 12.000 BTUS MARCA ELGIN	Cras
1569	CLIMATIZADOR DE AR 22.000 BTUS MARCA AGRATTO	Capela mortuária
3519	CLIMATIZADOR DE AR 18000BTUS MARCA ELGIN 220V	Capela mortuária
3520	CLIMATIZADOR DE AR 18000BTUS MARCA ELGIN 220V	Cras
3517	CLIMATIZADOR DE AR 12000BTUS 220V MARCA PHILCO	Cras
3518	CLIMATIZADOR DE AR 12000BTUS 220V MARCA PHILCO	Capela mortuária
2814	CLIMATIZADOR DE AR MARCA MIDEA	Obras
828	CLIMATIZADOR DE AR KOMECCO	Secretaria da Educação
846	CLIMATIZADOR DE AR KOMECO 9000 BTUS	Secretaria da Educação
869	CLIMATIZADOR DE AR 12.000 BTUS MARCA AGRATTO	Secretaria da Educação
911	CLIMATIZADOR DE AR KOMECO 9000 BTUS	Secretaria da Educação
917	CLIMATIZADOR DE AR KOMECO 9000 BTUS	Secretaria da Educação
1010	CLIMATIZADOR DE AR 12.000 BTUS MARCA AGRATTO	Secretaria da Educação
169	CLIMATIZADOR DE AR 12.000 BTU MARCA ELGIN	Escola Pequenos Brilhantes
238	CLIMATIZADOR DE AR 12.000 BTUS MARCA ELGIN	Escola Pequenos Brilhantes

Rua José Augusto Royer, 133, Centro, Macieira - SC | Cep: 89.518-000
macieira.sc.gov.br | prefeitura@macieira.sc.gov.br
(49) 3574-2000

262	CLIMATIZADOR DE AR 12.000 BTUS MARCA ELGIN	Escola Pequenos Brilhantes
277	CLIMATIZADOR DE AR 12.000 BTUS MARCA ELGIN	Escola Pequenos Brilhantes
320	CLIMATIZADOR DE AR 12.000 BTUS MARCA ELGIN	Escola Pequenos Brilhantes
374	CLIMATIZADOR DE AR 12.000 BTUS MARCA ELGIN	Escola Pequenos Brilhantes
3590	CLIMATIZADOR DE AR MARCA AGRATTO	Escola Pequenos Brilhantes
4039	CLIMATIZADOR DE AR SPIT HI-WALL INVERTER 24 BTU/H.	Escola Pequenos Brilhantes
4042	CLIMATIZADOR DE AR SPLIT HI-WALL INVERTER 24.000 BTU/H	Escola Pequenos Brilhantes
4043	CLIMATIZADOR DE AR SPLIT HI- WALL INVERTER 24.000 BTU/H	Escola Pequenos Brilhantes
4044	CLIMATIZADOR DE AR SPLIT HI-WALL INVERTER 24.000 BTU/H.	Escola Pequenos Brilhantes

929	CLIMATIZADOR DE AR 12.000 BTUS MARCA ELGIN	Candida Zucatti
932	CLIMATIZADOR DE AR 12.000 BTUS MARCA ELGIN	Candida Zucatti
930	CLIMATIZADOR DE AR 12.000 BTUS MARCA ELGIN	Candida Zucatti
931	CLIMATIZADOR DE AR 12.000 BTUS MARCA ELGIN	Candida Zucatti
933	CLIMATIZADOR DE AR 12.000 BTUS MARCA ELGIN	Candida Zucatti
934	CLIMATIZADOR DE AR 12.000 BTUS MARCA ELGIN	Candida Zucatti
935	CLIMATIZADOR DE AR 12.000 BTUS MARCA ELGIN	Candida Zucatti
936	CLIMATIZADOR DE AR 12.000 BTUS MARCA ELGIN	Candida Zucatti
937	CLIMATIZADOR DE AR 12.000 BTUS MARCA ELGIN	Candida Zucatti
4037	CLIMATIZADOR DE AR SPIT HI-WALL INVERTER 24.000 BTU/H	Candida Zucatti
4038	CLIMATIZADOR DE AR SPLIT HI-WAL INVERTER 24.000BTU/H	Candida Zucatti
4040	CLIMATIZADOR DE AR SPLIT HI-WALL INVERTER 24.000 BTU/H	Candida Zucatti
4041	CLIMATIZADOR DE AR SPLIT HI-WALL INVERTER 24.000 BTU/H	Candida Zucatti
4045	CLIMATIZADOR DE AR SPLIT HI-WALL INVERTER 24.000 BTU/H	Candida Zucatti