DOCUMENTO DE FORMALIZAÇÃO DEMANDA	
ORGÃO:MUNICIPIO DE MACIEIRA/SC **CNPJ: 95.992.020/0001-00**	
Setor requisitante	Secretaria Municipal de Administração, Finanças Planejamento
Responsável pela demanda	Valéria Vuelma
Email e telefone	administracao@macieira.sc.gov.br
Objeto da contratação	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA O FORNECIMENTO DE RECURSOS DE TECNOLOGIA DA INFORMAÇÃO, VISANDO A PROMOÇÃO E DIVULGAÇÃO DE LEILÃO PÚBLICO POR MEIO DE PLATAFORMA DE TRANSAÇÃO VIA WEB, PARA ALIENAÇÃO DE BENS DECLARADOS INSERVÍVEIS DE PROPRIEDADE PATRIMONIAL DO MUNICÍPIO DE MACIEIRA/SC.

Justificativa da necessidade a contratação:	Com o decurso do tempo, faz-se necessário observar que os bens móveis que não mais atendem às finalidades públicas para as quais foram adquiridos, ou cujo reaproveitamento se mostre inconveniente ou inoportuno, devem ser alienados em conformidade com a legislação vigente aplicável às licitações e contratos no âmbito da Administração Pública. A manutenção e utilização de bens desgastados, obsoletos ou em mau estado de conservação podem comprometer a qualidade dos serviços prestados à população, além de impactar negativamente a eficiência e o desempenho esperados da Administração Pública. Tal situação reforça a necessidade de adoção das medidas legais cabíveis para sua regular alienação. Dessa forma, torna-se imprescindível a contratação de empresa especializada no fornecimento de recursos de tecnologia da informação, com vistas à promoção e divulgação de Leilão Público por meio de plataforma eletrônica de transação via web, destinada à alienação (venda) de bens declarados inservíveis pertencentes ao patrimônio público do Município de Macieira/SC. A utilização de plataforma digital possibilita maior alcance e visibilidade ao certame em âmbito nacional, ampliando o número de potenciais compradores e interessados, o que contribui para maior competitividade e melhores resultados para a Administração, apresentando-se como ferramenta essencial para a efetividade e sucesso do leilão.
Estimativa das quantidades a serem contratadas:	A quantidade de leilões a serem realizados estará condicionada a fatores como o nível de desgaste dos bens públicos, sua condição de uso e a análise da conveniência e oportunidade por parte da Administração Municipal. Assim, os procedimentos ocorrerão sob demanda, de acordo com as necessidades identificadas pelos serviços e setores competentes, observando-se sempre o interesse público e a regularidade dos atos administrativos.
Alinhamento entre a contratação e o planejamento:	O Município não dispõe, até o presente momento, de Plano Anual de Contratações. Contudo, a presente contratação encontra-se devidamente alinhada aos princípios da administração pública, especialmente no que se refere ao zelo pelo patrimônio público, à economicidade e à eficiência na prestação dos serviços à população.

Levantamento de mercado:	Para assegurar que o valor proposto está em conformidade com os preços praticados no mercado, foi realizada uma pesquisa detalhada no sistema Farol do Tribunal de Contas do Estado de Santa Catarina (TCE/SC). A pesquisa, realizada utilizando a descrição (Objeto Licitação) pretendida para a contratação e que será licitado, resultou na localização de um contrato com o mesmo objeto de contratação, firmado com o Município de Irani/SC, contrato nº 001/2025 celebrado em 15/01/2025.
Descrição da solução como um todo:	A contratação de empresa especializada no fornecimento de recursos de tecnologia da informação, visando à promoção e divulgação de leilão público por meio de plataforma de transação via web, para a alienação (venda) de bens declarados inservíveis e que pertencem ao patrimônio municipal, objetivando a otimização do patrimônio público por meio da alienação de bens inservíveis, reduzindo os custos com manutenção e gerando receita adicional para reinvestimento em áreas necessárias. Para demonstrar os resultados pretendidos em termos de economicidade ao contratar uma plataforma para divulgação de leilões públicos de bens municipais, pode-se considerar os seguintes aspectos: 1. **Redução de Custos Operacionais** – A plataforma digital elimina despesas com impressão de documentos, publicidade física e organização de eventos presenciais, resultando em uma economia significativa para o município. 2. **Maior Eficiência na Administração Pública** – A digitalização do processo reduz a carga de trabalho dos servidores envolvidos na organização dos leilões, permitindo que se dediquem a outras atividades estratégicas. 3. **Otimização do Alcance e da Competitividade** – Com maior visibilidade do leilão, há um aumento no número de participantes e lances, gerando maior arrecadação e retorno financeiro para o município. 4. **Transparência e Controle** – A plataforma permite a rastreabilidade e auditoria dos processos, reduzindo o risco de irregularidades e aumentando a confiabilidade das transações. **Rapidez na Liquidação dos Bens** – A tecnologia facilita a interação entre compradores e vendedores, acelerando o tempo de venda dos bens municipais, o que impacta positivamente na gestão dos ativos públicos

Razão da escolha do fornecedor:	**O fornecedor será escolhido através de processo licitatório.**

DESCRIÇÃO E QUANTIDADES

ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR DE REFERENCIA
01	Processo de Leilão Público com arrecadação total dos bens no valor entre: R$ 0,01 até R$ 49.999,99	**R$ 2.488,39**
02	Processo de Leilão Público com arrecadação total dos bens no valor entre: R$ 50.000,00 até R$ 99.999,99	**R$ 5.171,89**
03	Processo de Leilão Público com arrecadação total dos bens no valor entre: R$ 100.000,00 até R$ 149.999,99	**R$ 7.427,48**
04	Processo de Leilão Público com arrecadação total dos bens no valor entre: R$ 150.000,00 até R$ 199.999,99	**R$ 10.475,35**
05	Processo de Leilão Público com arrecadação total dos bens no valor entre: R$ 200.000,00 até R$ 299.999,99	**R$ 15.166,29**
06	Processo de Leilão Público com arrecadação total dos bens no valor entre: R$ 300.000,00 até R$ 399.999,99	**R$ 20.096,48**
07	Processo de Leilão Público com arrecadação total dos bens no valor entre: R$ 400.000,00 até R$ 499.999,99	**R$ 25.347,44**
08	Processo de Leilão Público com arrecadação total dos bens no valor entre: R$ 500.000,00 até R$ 599.999,99	**R$ 29.732,76**
09	Processo de Leilão Público com arrecadação total dos bens no valor entre: R$ 600.000,00 até R$ 699.999,99	**R$ 34.785,51**
10	Processo de Leilão Público com arrecadação total dos bens no valor entre: R$ 700.000,00 até R$ 799.999,99	**R$ 39.858,37**
11	Processo de Leilão Público com arrecadação total dos bens no valor entre: R$ 800.000,00 até R$ 899.999,99	**R$ 44.623,40**

12	Processo de Leilão Público com arrecadação total dos bens no valor acima de R$ 900.000,00	**R$ 50.401,06**

Grau de prioridade	Alto
Valor estimado da contratação (pesquisa de mercado)	O valor da contratação será estabelecido conforme a demanda, observando-se o montante correspondente aos bens a serem leiloados pelo Município. Dessa forma, a remuneração estará vinculada ao valor dos itens efetivamente submetidos ao procedimento de alienação, em conformidade com os critérios previamente definidos no instrumento contratual.
Prazo de entrega/ execução:	Após a assinatura do contrato a proponente vencedora deverá em até 15 (quinze) dias, liberar o sistema para uso do Município. O contrato terá vigência de 60 (sessenta) meses.
Local e horário da entrega/execução:	Na plataforma eletrônica
Fiscal do contrato:	Eduardo Miguel Zílio

Macieira, 22 de abril de 2026

VALERIA VUELMA:00750267917
Assinado de forma digital por VALERIA VUELMA:00750267917
Dados: 2026.04.22 15:35:04 -03'00'

VALÉRIA VUELMA
Secretária Municipal de Administração, Finanças e Planejamento

SIMONE CAMPAGNIN ZANELLA:95003843968
Assinado de forma digital por SIMONE CAMPAGNIN ZANELLA:95003843968
Dados: 2026.05.05 13:58:44 -03'00'