ESTADO DE SANTA CATARINA

PREFEITURA MUNICIPAL DE MACIEIRA

AMARP – DIVISÃO TÉCNICA

MEMORIAL DESCRITIVO
PARQUE ECOLÓGICO MACIEIRA – ETAPA 02

JEAN MARCELO ZIERO
Arq. e Urb. – CAU/BR A32454-0
Rua Manoel Roque,99
Email: jean@amarp.org.br
Videira - SC

VIDEIRA, MAIO DE 2025.

MEMORIAL DESCRITIVO

O presente Memorial Descritivo tem por objetivo descrever os serviços, materiais e técnicas construtivas a serem utilizadas na execução da Construção da obra abaixo qualificada.

Execução do PARQUE ECOLÓGICO – ETAPA 02, localizada na Rua Rodolfo Nickel, ao lado do Campo de Futebol, no município de Macieira, com área total de 1.253,92m².

Pavimentação com paver nos acessos internos, ciclovia, pista de caminhada, paisagismo (inserir espécies nativas, jerivá, ipê, flores, grama), deck de madeira, pergolado, inserção de bancos e lixeiras, playground e reforma da academia ao ar livre, árvore solar (carregamento celulares), rebaixamento dos passeios (faixas de segurança) para acesso de PNE, colocação de piso podotátil nos acessos internos, área de jogos, reforma e adequação de iluminação e parte elétrica, base de radier com relocação do monumento do monge, todas etapas descritas em projeto e na planilha orçamentária.

1.0 - GENERALIDADES:

A construção deverá ser feita rigorosamente de acordo com o projeto aprovado.

Caberá a empreiteira proceder a instalação da obra dentro das normas gerais de construção.

E de sua responsabilidade manter atualizados, no canteiro de obras, alvará, certidões e licenças, evitando interrupções pôr embargo.

Assim como ter um jogo completo aprovado e atualizado dos projetos, especificações, orçamentos e demais elementos que interessam ao serviço.

Todos os serviços deverão ter a aprovação previa da fiscalização, no que concerne as fases de execução do projeto.

Não serão aceitos materiais e serviços que não atendam as normas especificas, projeto, caderno de encargos e este memorial.

O canteiro deverá estar de acordo com a norma de segurança vigente NR-18.

Será de responsabilidade do construtor as sondagens geológicas tipo SPT, a determinação da resistência superficial a percussão o cálculo da estrutura da edificação, tudo de acordo com as normas brasileiras, NBRs, Cadernos de Encargos, seguindo-se as orientações previas do Eng. Fiscal da AMARP, devendo os mesmos serem encaminhados para aprovação final do engenheiro fiscal, responsável pela Prefeitura Municipal de Macieira.

Nenhum serviço deverá ser iniciado sem que os projetos, descrições dos projetos e memoriais de calculo estejam aprovados pelo Eng. Responsável fiscal da AMARP.

Os detalhes arquitetônicos e materiais não descritos neste memorial deverão ser esclarecidos pelo Engenheiro fiscal da AMARP.

Fica estabelecido como fck mínimo 20Mpa.

A qualquer momento a fiscalização poderá solicitar corpos de provas de concreto e outros materiais, sendo que os custos de sua obtenção e demais ensaios de verificações deverão ser custeados integralmente pela empreiteira. Em caso do não atendimento imediato dos ensaios solicitados serão suspensos a execução imediata dos serviços, até a liberação da fiscalização.

Para facilitar o trabalho da fiscalização a contratada deverá especificar o horário em o Eng. Responsável pela obra estará na mesma. Este horário será fixado entre o Eng. Fiscal da AMARP e a contratada, devendo o mesmo estar compreendido no período das 8 até as 12 e das 13 até as 17 horas, deverá ser diário (de segunda a sexta feira) e no mínimo de 8 horas diárias sempre no mesmo horário.

1.0 – DEMOLIÇÕES/LIMPEZAS/CORTES

1.1 – REVOLVIMENTO E LIMPEZA MANUAL DO SOLO

Será feito uma limpeza antes do início da obra.

2.0 – SERVIÇOS PRELIMINARES

2.1 – SERVIÇOS PRELIMINARES

Colocação de placa de obra para construção civil em chapa galvanizada de 2,00 x 1,125 m. conforme projeto e quantitativo da planilha orçamentária.

3.0 – BASE RELOCAÇÃO MONGE (3 X 4)

3.1 – COMPACTAÇÃO

Compactação Mecânica de Solo para execução de radier, piso de concreto ou Laje sobre solo, com compactador de solos tipo placa vibratória.

3.2 – LASTRO

Lastro com material granular (pedra britada N.2), aplicado em pisos ou lajes sobre solo, espessura de 10cm.

3.3 – ARMAÇÃO

Armação p/ execução de Radier, piso de concreto ou laje sobre solo, FCK 30Mpa – Lançamento, Adensamento e Acabamento.

3.4 – RADIER

Execução de Radier, espessura de 10cm, FCK 30 Mpa, com uso de formas de Madeira serrada.

3.5 – CONCRETAGEM

Concretagem de Radier, Piso de Concreto ou Laje sobre solo, FCK 30 Mpa – Lançamento, Adensamento e Acabamento.

3.6 – PEDRA

Pedra de mão ou pedra rachão p/ arrimo/fundação (Posto Pedreira/fornecedor, sem frete).

4.0 – PAVIMENTAÇÃO COMPLETA

4.1 – MEIO-FIO

Assentamento de guia (meio-fio) em trecho curvo, confeccionado em concreto pré-fabricado, dimensões 100X15X30 CM (comprimento x base inferior x base superior x altura), para vias urbanas (uso viário); totalizando a extensão de 230m.

4.2 – NIVELAMENTO E COMPACTAÇÃO DO SOLO

Nivelamento e compactação do solo com placa vibratória área total de 240,00m², conforme projeto e quantitativo da planilha orçamentária.

4.3 a 4.7 – EXECUÇÃO DE PASSEIO

Execução de passeio em piso intertravado, com bloco retangular de 20x10cm em cor natural, espessura 4 cm, com colchao de pó de pedra espessura 5cm e rejunte de po de pedra, 216,00m2 conforme projeto e quantitativo da planilha orçamentária.

Execução de passeio em piso intertravado, com bloco retangular de 20x10 cm alerta, espessura 6 cm, com colchão de pó de pedra espessura 5 cm e rejunte de pó de pedra, 24m conforme projeto e quantitativo da planilha orçamentária.

Rampa de acessibilidade, figura 93 da norma, para passeio com meio fio H= 15 cm, de piso de concreto E=5cm, inclusive faixas de 40 cm piso podotátil de concreto alerta/direcional e colchão de pó de pedra E; 5cm, área total = 5,94 m² (NBR 9050/2015), 1 unidade conforme projeto e quantitativo da planilha orçamentária.

Após a limpeza da área, nivelamento e compactação do solo com placa vibratória, colocaremos uma camada 3 a 5cm de pó-de-pedra, para a regularização da área com guias para reguar (tubos de material resistente com 3 a 5cm de diâmetro), após, passamos a régua metálica nivelada sobre os 2 tubos nivelando o pó de brita, remover os tubos da área reguada preenchendo as aberturas deixadas pelo tubo. Começamos o assentamento dos blocos de concreto nas dimensões de 20x10x5cm em toda a área interna da praça e calçadas externas, limitados pelas guias de concreto (100x30x15cm) dispostas conforme o projeto em anexo. Não deixe uma fuga maior que 2mm entre as peças. Faça os recortes necessários com uma serra policorte. Passamos a placa vibratória 2 vezes por todo o pavimento. Na última etapa é feito o selamento das juntas com areia e espalhando com um vassourão para um melhor preenchimento dos espaços vazios. Passe novamente a placa vibratória por 2 vezes em todo pavimento para um total preenchimento das juntas. Varremos o restante da areia e o pó-de-brita que sobraram. Não lave o pavimento por pelo menos 7 dias para o selamento das juntas.

5.0 – CICLOVIA + PISTA DE CAMINHADA

Camada Separadora p/ piso de Radier piso de concreto ou Laje sobre solo, em Lona Plástica = 1.253,92m2
Nivelamento/Compactação do Solo = 1.253,92m2
Pedra Britada ou Bica Corrida não classificada (posto pedreira/fornecedor sem frete) = 125,39m3
Execução de Passeio (calçada) em concreto armado moldado in loco, E=6cm= 1.253,92m2

Placa Vibratória Reversível com motor 4 tempos a gasolina, força centrífuga 25 KN (2500kgf), potência 5,5 cv – CHP diurno = 40 CHP

6.0 – PERGOLADO (x2)

Vigas madeira: 08 unidades (2,725m) = 22m
Caibros madeira: 22 unidades (4,00m) = 88m
Pilares de madeira: 12 unidades (2,5m) = 30m
Prego de Aço Polido c/ cabeça 19 x 36: 20 kg
Carpinteiro: 80h
Ajudante: 80h
Verniz Sintético Brilhante p/ Madeira: 20 Litros
Conforme projeto e quantitativo da planilha orçamentária.

6.1 – PERGOLADO
6.1.1 – Vigas Madeira Aparelhada Maçaranduba, Angelim: 6,0 x 12,0cm x 5,5m;
6.1.2 – Caibros Madeira Aparelhada Maçaranduba, Angelim: 6,0 x 8,0cm x 4,0m;
6.1.3 - Pilares Quadrados Madeira Maçaranduba, Angelim: 15cm x 15cm x 2,5m;
6.1.4 – Prego de Aço Polido c/ cabeça 19 x 36 (3.1/4 x 9")
6.1.5 - Carpinteiro de Esquadrias;
6.1.6 - Ajudante de Carpinteiro;
6.1.7 – Verniz tipo Copal p/ Madeira Brilhante, uso interno;

7.0 – DECK DE MADEIRA FUNDAÇÃO

Será executado **um** deck em Madeira conforme descrição conforme Prancha 01.

Deck com frente em Arco (C=9,00m; L=5,00m; L2=6,15m = A=52,00m2)

- Tubo de concreto simples p/ águas pluviais, classe ps1, com encaixe macho e fêmea, diâmetro nominal de 300mm

- Estrutura de Concreto Armado Fck 25 MPa (Sapatas 80 x 80 x 40cm) x12

- Estrutura de Concreto Armado Fck 25 MPa (Pilares D=30cm) x12

- Estrutura de Concreto Armado Fck 25 MPa (Vigas de Baldrame 15 x 20cm) x12

8.0 – DECK DE MADEIRA BASE

- Tábua Madeira Ecológica 150 X 32 X 3,66m 2 Fêmeas Texturizada;

- Acabamento de Borda Madeira Ecológica p/ Deck c/ 3m;

- Parafuso 3,0 x 30 cabeça chata p/ divisor de deck;

- Bucha Plástica N.06;

- Divisor de Deck Madeira Ecológica;

- Coluna Madeira Ecológica 120 x 120 x 3m – Bruto;

- Coluna Madeira Ecológica 90 x 90 x 3m – Preto;
- Coluna Madeira Ecológica 40 x 50 – Bruto;
- Carpinteiro de Formas com Encargos Complementares;
- Ajudante de Carpinteiro com Encargos Complementares;

9.0 – DECK MADEIRA GUARDA-CORPO

Será executado Guarda-corpo de Madeira Plástica no Deck, com os seguintes serviços:

- Tábua Madeira Ecológica 150 X 32 X 1,20m (Vertical);
- Palanque Madeira Ecológica 90 x 60 x 3,00m (8 pilares de 1,20m);
- Perfil Refilado 3x3
- Parafuso JFX CH Philips 4,5 x 50mm BI (ICX);
- Prego Cabeça 18x30;
- Sarrafo Madeira Pinheiro 1x3;
- Tampa Palanque 120 x 120mm IPE;
- Carpinteiro de Formas com Encargos Complementares;
- Ajudante de Carpinteiro com Encargos Complementares;

10.0 – INSTALAÇÕES ELÉTRICAS (segue o quantitativo e orçamento)

11.0 – PAISAGISMO (memorial próprio)

Plantio de espécies: Agave Furcroídea, Buxinho, Azaléia, Jerivá(coqueiro), Ipê Amarelo de Jardim, Petúnia, conforme projeto e da planilha orçamentária.

12.0 – MOBILIÁRIO PRAÇA

Banco reto com pernas de concreto e assento em madeira sem encosto, 30 unidades, conforme projeto e quantitativo da planilha orçamentária.

Conjunto de mesa de xadrez com bancos em concreto redondos, feita sob encomenda nas dimensões especificadas em detalhamento, 4 unidades conforme projeto e quantitativo da planilha orçamentária.

Lixeira sobre 1 perna, revestimento em ripas de madeira plástica, com tampa, dimensões conforme detalhamento, 30 unidades conforme projeto e quantitativo da planilha orçamentária.

13.0 – BRINQUEDOS

Balanço infantil com 2 assentos, 02 unidades: Tubos Redondo de Aço Carbono de no mínimo 2 x 3,00mm, 2 x 2,00mm, 1.1/2" x 4,25mm e 1 x 2,00mm. Barra Chata de no mínimo 1.1/4" x 3/16. Chapas de Aço Carbono de no mínimo 4.75 mm, Solda tipo MIG. Rolamentos p/ articulação blindados. Correntes em aço zincado, parafusos, arruelas e porcas fixadoras zincadas. Acabamento em plástico injetado e/ou emborrachado. Assento emborrachado (vulcanizado). Adesivo refletivo destrutivo de alta fixação indicando dados de fabricante e advertências. Pintura em tratamento com banho submerso e base de fosfato. Sistema de deposição de pó eletrostático com película protetiva de resina de poliéster termo-endurecível colorido. O equipamento é fabricado de acordo com a norma da ABNT NBR 16071:2012.

Carrossel infantil 8 lugares (1,80m de diâmetro), 03 unidades: Fabricado c/ tubos de aço carbono de no mínimo 3. ½" x 3,75mm; 2 x 3,00mm; 1.1/2" x 1,50 mm. Luva usinada de 3. ½" x 3,75mm. Chapas de Aço Carbono de no mínimo 4,75mm. Utiliza-se rolamento do tipo cônico com esferas, tratamento de superfície a base de fosfato, película protetiva de resina de poliéster termo-endurecível colorido com sistema de deposição de pó eletrostático, solda MIG. Chumbador com flange de no mínimo 230mm x 3/16", corte a laser com parafusos de fixação zincados de no mínimo 5/8" x 1.1/4" e arruela zincada de no mínimo 5/8", hastes de ferro maciço trefilado de no mínimo 3/8". Tampão de metal de no mínimo 3.1/2" com acabamento esférico. Adesivo refletivo destrutivo de alta fixação indicando dados de fabricante e advertências. O equipamento é fabricado de acordo com a norma da ABNT NBR 16071:2012

Gangorra de alumínio (2,00m de comprimento), 02 unidades: Fabricado c/ tubos de aço carbono de no mínimo 3. ½" x 2,00mm; 2 x 3,00mm; 2" x 3,00mm; 1.3/4" x 2,00mm; 1" x 1,50 mm. Chapas de Aço Carbono de no mínimo 3,75mm; 3,00mm; e 1,90mm. Solda tipo MIG. Acabamentos, parafusos, arruelas e porcas fixadoras zincadas. Acabamento esférico acompanhando a dimensão externa do tubo, acabamento em plástico injetado e/ou emborrachado Adesivo refletivo destrutivo de alta fixação indicando dados de fabricante. Pintura em tratamento com banho submerso e base de fosfato. Sistema de deposição de pó eletrostático com película protetiva de resina de poliéster termo-endurecível colorido. O equipamento é fabricado de acordo com a norma da ABNT NBR 16071:2012.

14.0 – ACADEMIA AO AR LIVRE (REFORMA)

14.1 – REFORMA

Mão de Obra para Pintura e reinstalação dos Equipamentos.

14.2 – ADESIVO

Adesivo Estrutural a Base de Resina Epóxi p/ injeção em trincas, bicomponente, baixa viscosidade.

14.3 – SELANTE

Selante Elástico Monocomponente a base de Poliuretano (PU) para juntas diversas.

14.4 – PINTURA

Pintura Hidrofugante com Silicone, aplicação manual, 2 demãos.

15.0 – SEGURANÇA

Será utilizado Guarda-corpo com Mourões Roliços de Eucalipto Tratato (D=16 a 20cm) dispostos `a cada 3m e Vigas (D=12 a 15cm) de Madeira em Eucalipto Tratado, com Tela de Arame Galvanizado Malha Hexagonal 8x10cm fixados com grampo, na extensão de 42m e altura de 1,20m, do início do Barragem até a extensão final do terreno margeando o Rio Santo Antônio, para segurança dos usuários, conforme foto prancha 01.

16.0 – SERVIÇOS FINAIS

Será utilizado um Smarttoten/Totem de Hidratação de água gelada, água quente e água Pet (chimarródromo), instalado conforme Projeto, e, uma Placa em Alumínio nas dimensões de 0,40X0,60m, incluso fornecimento e colocação, conforme orçamento. Será removido todo o entulho do terreno, sendo cuidadosamente limpo e varrido. Limpeza final da obra, 500 m², conforme projeto e quantitativo da planilha orçamentária. Todas as instalações serão devidamente testadas e verificadas antes do termo de recebimento provisório da obra.

gov.br Documento assinado digitalmente
JEAN MARCELO ZIERO
Data: 29/07/2025 13:53:17-0300
Verifique em https://validar.iti.gov.br

_____
Jean Marcelo Ziero
Arq. E Urbanista
CAU/BR A32454-0
Divisão Técnica – AMARP

Videira, 31 de maio de 2025.